

### 3.2. Основні техніко-економічні показники.

Таблиця № 8

№п/п	Показники	Одиниці виміру	Існуючі	Проектні
I	<b>Територія в межах проекту</b>	га	<b>618,55</b>	<b>618,55</b>
	у тому числі:			
	<b>Території житлових кварталів та мікрорайонів всього</b>	га	<b>187,78</b>	<b>226,41</b>
	у тому числі:			
	Садибна забудова	га	143,72	182,35
	Садово-дачна забудова	га	44,06	44,06
	<b>Територія установ та підприємств обслуговування, всього</b>	га	<b>45,62</b>	<b>56,72</b>
	<b>Промислові та комунальні території всього</b>	га	<b>40,47</b>	<b>38,26</b>
	<b>Територія спеціального призначення</b>			
	Військова частина	га	<b>1,31</b>	<b>1,2</b>
	<b>Озеленення території всього</b>	га	<b>250,56</b>	<b>145,15</b>
	у тому числі:			
	Лісонасадження	га	101,93	78,52
	у тому числі:			
	<i>РЛП "Голосіївський"</i>	га	33,37	27,46
	<i>РЛП "Голосіївський" (Урочище "Володарське") в т.ч. вода</i>	га	36,97	22,8
	Зелені насадження загального користування	га	127,38	19,7
	<b>Зелені насадження спеціального призначення</b>	га	21,25	46,93
	у тому числі:			
	<i>Зелені насадження охоронної зони русла р. Віта</i>	га	-	23,75
	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	га	<b>16,71</b>	<b>16,15</b>
	у тому числі:			
	Зелені насадження спеціального призначення охоронної зони магістрального газопроводу	га	9,4	9,4
<b>Вулично - дорожня мережа в межах червоних ліній</b>	га	-	<b>107,37</b>	
у тому числі:				
Проїжджа частина	га	37,49	59,27	
<b>Територія відведення транспорту ( залізниці)</b>	га	<b>8,7</b>	<b>8,7</b>	
<b>Водні поверхні</b>	га	<b>29,91</b>	<b>18,59</b>	
II	<b>Населення загальна чисельність</b>	тис.чол	<b>1,908</b>	<b>3,855</b>
	Середня щільність населення	чол./га	13	21
III	<b>Житловий фонд</b>	тис.м <sup>2</sup>	53,891	104,085
	Садибна забудова	тис.м <sup>2</sup>	53,891	104,085

	Садово- дачна забудова	тис.м <sup>2</sup>	-	56,0
	Нове садибне житлове будівництво	тис.м <sup>2</sup>	-	50,194
<b>IV</b>	<b>Установи та підприємства обслуговування</b>			
	у тому числі:			
	Дитячі дошкільні заклади, всього	місць	140	230
	Загальноосвітні школи, всього	місць	500	500
	Установи торгівлі	м <sup>2</sup> торг.пл	625	49975
	Підприємства громадського харчування ,всього	пос. місць	267	452
	Громадські центри, підприємства побутового обслуговування	м <sup>2</sup> заг. пл.	-	37754,5
	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять ( спортивні зали)	м <sup>2</sup> заг. пл.	162	1612
	Амбулаторія	відвідувань/зміну	36,4	-
	Поліклініка	відвідувань/зміну	-	90
<b>V</b>	<b>Вулично - дорожня мережа</b>			
	Протяжність вулиць , всього	км	25,77	41,91
	у тому числі:			
	загально - міського значення	км	5,63	5,63
	житлових вулиць і проїздів	км	20,14	36,28
	Довжина ліній громадського транспорту :			
	автобус	км	2,8	13,61
	Місця для тимчасового зберігання автомобілів, всього	маш. місць	-	3855
	у тому числі:			
	гараж	маш. місць	-	500
автостоянки	маш. місць	-	2785	
підземні автостоянки	маш. місць	-	570	
<b>VI</b>	<b>Інженерне обладнання</b>			
	<b>Водопостачання</b>			
	Протяжність вуличних водопровідних мереж , всього	км	10,0	29,0
	<b>Каналізація</b>			
	Протяжність вуличних мереж , всього	км	8,0	52,0
	<b>Електропостачання</b>			
	Протяжність розподільчих мереж 10 кВ , всього	км	21,0	32,0
<b>Газопостачання</b>				
Протяжність газових мереж, всього	км	17,0	25,0	
<b>VII</b>	<b>Орієнтовна вартість заходів реалізації детального плану</b>			
	Загальна вартість будівництва, всього	тис.грн.		<b>1110808,94</b>
	у тому числі:			
	-житлове	тис.грн.		<b>212170,0</b>

-громадське будівництво	тис.грн.		<b>855464,1</b>
-дорожньо-транспортне будівництво	тис.грн.		<b>12268,36</b>
у тому числі:			
вулично-дорожня мережа	тис.грн		7,76
місця для тимчасового зберігання автомобілів, всього	тис.грн.		12260,6
у тому числі:			
гараж	тис.грн.		3400,0
автостоянки	тис.грн		3787,6
підземні автостоянки	тис.грн		5073
-зелені насадження спеціального призначення	тис.грн.		<b>4776,48</b>
-інженерне облаштування території	тис.грн.		<b>26130,0</b>