



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

від 20 грудня 2017 року N 1006/4013

### **Про затвердження детального плану території в межах вул. Донецької, Повітрофлотського проспекту, вул. Смілянської, вул. Фастівської та залізниці у Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання, містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" такі зміни:

позиції 79 та 127 Переліку містобудівної документації, для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2017 рр. (додаток до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

79	ДПТ в межах вул. Донецької, Повітрофлотського проспекту, вул. Смілянської, вул. Фастівської та залізниці у Солом'янському районі м. Києва***	2.1.020	67,86
127	ДПТ в межах Чоколівського бульвару, вулиць Михайла Мишина, Молодогвардійської, Фастівської та залізничної колії***	2.1.002	85

2. Затвердити детальний план території в межах вул. Донецької, Повітрофлотського проспекту, вул. Смілянської, вул. Фастівської та залізниці у Солом'янському районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу планувальної організації та функціонального зонування території, розташування червоних ліній вулиць і доріг, кварталів садибної забудови, граничної поверховості та щільності забудови, для

подальшого розроблення документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик" та на офіційному веб-сайті Київської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
20.12.2017 N 1006/4013

**Основні техніко-економічні показники детального плану території в межах вул. Донецької, Повітрофлотського проспекту, вул. Смілянської, вул. Фастівської та залізниці у Солом'янському районі м. Києва**

Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 7 років	Етап на 15 - 20 років
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	67,86		
- житлова забудова, у т. ч.:	га	33,16	37,44	37,44
а) квартали садибної забудови	га	0,48	0,48	0,48
б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га	27,80	30,94	30,94
в) заклади освіти мікрорайонного значення	га	4,88	6,02	6,02
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	6,05	6,67	6,67
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га	0	0,65	0,65
- вулиці в межах червоних ліній	га	11,32	14,29	14,29
Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, курортної, оздоровчої тощо)	га	12,41	6,29	6,29
- інші території (в т. ч. водні поверхні)	га	4,92	2,52	2,52

Чисельність населення, у т. ч.:	осіб	16805	20719	20719
- у багатоповерховій забудові (з урахуванням гуртожитків)	- " -	16792	20706	20706
- садибній забудові	- " -	13	13	13
Щільність населення	осіб/га	507	553	553
У тому числі:				
- садибній забудові	- " -	27	27	27
- у багатоповерховій забудові (з урахуванням гуртожитків)	- " -	514	560	560

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2019.  
 © Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2019.  
 © ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2019.

bigmir)net



Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею [ЛІГА:ЗАКОН](#) у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.

Всі права на матеріали, розташовані на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua), охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».