



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 20 грудня 2016 року N 682/1686

**Про затвердження детального плану території  
місцевості Микільська Слобідка, що включає  
вулиці Панельну, Челябінську, залізничні колії,  
вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в  
Дніпровському районі м. Києва**

Додатково див. рішення  
Окружного адміністративного суду міста Києва  
від 11 квітня 2018 року

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" такі зміни:

позицію 78 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

78	ДПТ в місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельну, Челябінську, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва	5.1.006	80
----	--	---------	----

2. Затвердити детальний план території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельну, Челябінську, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі м. Києва, відповідно до основних техніко-економічних показників

(техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами, що додаються) як основу планувальної організації та функціонального зонування території, розташування червоних ліній вулиць і доріг, кварталів садибної забудови, граничної поверховості та щільності забудови, для подальшого розроблення документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
20.12.2016 N 682/1686

**Основні техніко-економічні показники детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельну, Челябінську, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва**

N п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років	На перспективу
1	2	3	4	5		6
1.	Територія ДПТ	га	80,0			
	у тому числі:					
1.1	житлова забудова (з установами освіти)	"				
	У тому числі:	га				
	а) квартали садибної забудови	"	11,86	11,26	11,26	7,81
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	"	0,22*	9,0	9,0	9,0
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	"	1,43	2,78	2,78	2,78
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	"	3,91	3,56	3,56	3,56
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	"	11,03	18,76	18,76	24,68
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	"	26,4	24,19	24,19	23,66

1.6	- інші території (в т. ч. відведені під забудову, водні поверхні, відводи залізниці)	"	11,8	10,2	10,2	10,2
2.	Населення	тис. осіб	0,550	8,09	8,09	7,84
2.1	Чисельність населення, всього					
	у тому числі:					
	- у садибній забудові	осіб	400	382	382	145
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	тис. осіб	0,150	7,71	7,71	7,71
2.2	Щільність населення в межах ДПТ	осіб/га		404	404	-
	у тому числі:					
	- у садибній забудові	"	33	33	33	33
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	"	-	850	850	-

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2019.  
 © Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2019.  
 © ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2019.

bigmir)net



Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.

Всі права на матеріали, розташовані на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua), охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».