

## 8. ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія				
Територія в межах проекту	га	94,45	94,45	94,45
	%	100	100	100
у тому числі:				
Житлова забудова	га	0,11	24,84	24,60
	%	0,12	26,30	26,05
у тому числі:				
а) квартали садибної забудови	га	0,11	-	-
	%	0,12	-	-
б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га	-	17,66	17,42
	%	-	18,70	18,44
в) ділянки закладів дошкільної та середньої освіти	га	-	4,48	4,48
	%	-	4,74	4,74
г) ділянки установ і підприємств повсякденного обслуговування мікрорайонного значення	га	-	1,30	1,30
	%	-	1,38	1,38
д) вулиці та проїзди мікрорайонного значення	га	-	1,40	1,40
	%	-	1,48	1,48
Не житлова забудова	га	94,34	69,61	69,85
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	0,36	0,36	0,36
	%	0,38	0,38	0,38

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення), водні поверхні	га	43,67	51,00	51,24
	%	46,24	54,00	54,25
- вулиці, площі (крім вулиць мікрорайонного значення)	га	10,73	12,43	12,43
	%	11,36	13,16	13,16
Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, курортної, оздоровчої тощо)	га	33,38	3,37	3,37
	%	35,34	3,57	3,57
Інші території	га	6,2	2,45	2,45
	%	6,56	2,59	2,59
Населення				
Чисельність населення, всього у тому числі:	осіб	-	11 430	11 430
- у садибній забудові	осіб	-	-	-
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб	-	11 430	11 430
- у багатоквартирній забудові (без урахування гуртожитків)	осіб	-	11 430	11 430
Щільність населення у тому числі:				
- у садибній забудові	люд./га	-	-	-
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	люд./га	-	465	465
Житловий фонд				
Житловий фонд, всього	тис. м <sup>2</sup> площі квартир	-	366,24	366,24
	%	-	100	100

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
у тому числі:				
- садибний	тис. м2 загальної площі	-	-	-
	%	-	-	-
- багатоквартирний	тис. м2 загальної площі	-	366,24	366,24
	%	-	100	100
Середня житлова забезпеченість	м2/люд.	-	32	32
у тому числі:				
- у садибній забудові	м2/люд.	-	-	-
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	м2/люд.	-	32	32
Житлове будівництво, всього:	тис. м2 площі квартир	-	366,24	366,24
	квартира (будинків)	-	6307	6307
у тому числі за видами:				
- садибна забудова (одноквартирна забудова)	<u>тис. м2</u> квартир	-	-	-
- багатоквартирна забудова	<u>тис. м2</u> квартир	-	<u>366,24</u> 6307	<u>366,24</u> 6307
з неї:				
- малоповерхова (1-3 поверхи)	<u>тис. м2</u> квартир	-	-	-
- середньоповерхова (4-5 поверхів)	<u>тис. м2</u> квартир	-	-	-
- багатоповерхова (6 поверхів та вище)	<u>тис. м2</u> квартир	-	<u>366,24</u> 6307	<u>366,24</u> 6307

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Установи та підприємства обслуговування				
Дошкільні навчальні заклади	місць	-	420	420
Загальноосвітні навчальні заклади	учнів	-	1500	1500
Амбулаторії загальної практики сімейної медицини	відвідувань за зміну	-	150	150
Магазини	м2 торгової площі	-	8320	8320
Інші установи та підприємства обслуговування	м2 загальної площі	4 000	18 630	18 630
Вулично-дорожня мережа та міський транспорт				
Протяжність вулично-дорожньої мережі (існуюча, будівництво), у т.ч.:	км	1,87	2,98	2,98
- магістральні вулиці загальноміського значення	км	1,87	1,88	1,88
- магістральні вулиці районного значення	км	-	-	-
-вулиці місцевого значення	км	-	1,10	1,10
Кількість транспортних розв'язок у різних рівнях	од.	-	1	1
Кількість підземних та надземних пішохідних переходів	од.	-	3	3
Щільність вулично-дорожньої мережі,* у т.ч.:	км/км2	1,77	3,15	3,15
- магістральної мережі	км/км2	1,77	2,00	2,00
Протяжність ліній наземного громадського транспорту (по осях вулиць)*, у т.ч.:	км	-	1,88	1,88
- автобус	км	-	1,88	1,88

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
- тролейбус	км	-	-	-
-трамвай швидкісний	км	-	-	-
Щільність мережі наземного громадського транспорту (по осях вулиць)*	км/км2	-	2,00	2,00
Гаражі для постійного зберігання легкових автомобілів**	м/м	540	2 940	2 940
Охорона навколишнього середовища				
Санітарно-захисні зони, всього	га	54,7	18,36	18,60
	%	57,91	19,44	19,69
- у тому числі озеленені	га	3,01	15,04	16,82
Інженерне обладнання				
Водопостачання				
Водоспоживання, всього	тис. м3/добу	-	4396,78	4396,78
Каналізація				
Сумарний об'єм стічних вод	тис. м3/добу	-	4396,78	4396,78
Електропостачання				
Споживання сумарне	МВт	258,7	13851,6	13851,6
- у тому числі на комунально-побутові послуги	МВт	-	13851,6	13851,6
Газопостачання				
Витрати газу, всього	млн. м3/рік	-	15,6	15,6
у тому числі на комунально-побутові послуги	млн. м3/рік	-	15,6	15,6
Протяжність газових мереж (будівництво)	км	1,4	0,8	3,0
Теплопостачання				
Споживання сумарне	Гкал/год	-	50,177	50,177

Назва показнику	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	-	-	-
Інженерна підготовка та благоустрій				
Територія забудови, що потребує заходів з інженерної підготовки	Га	-	3,0	3,0
	%	-	3,1	3,1
Протяжність закритих водостоків	км	1,0	3,0	3,0
Орієнтовна вартість будівництва (в цінах 2019 р.)				
Інженерне обладнання у тому числі:				
- електропостачання	млн. грн	-	48,80	48,80
у т.ч. загальноміські заходи	млн. грн	-	16,78	16,78
-газопостачання	млн. грн	-	29,40	32,70
- теплопостачання	млн. грн	-	-	-
- інженерна підготовка	млн. грн	-	1,75	1,75
- дощова каналізація	млн. грн	-	5,00	5,00
- водопостачання	млн. грн	-	15,00	15,00
- каналізація	млн. грн	-	8,1	8,1